

## 区域指定等申出事前協議申請書

年 月 日

(宛先)

上尾市長

申出者 住所

氏名

印

(法人の場合、名称と代表者名)

電話番号

代理人 住所

氏名

電話番号

区域指定等申出の事前協議を申請します。

記

1 区域の地名地番 上尾市

2 区域の面積 平方メートル

3 区域指定後の  
予定建築物の用途

4 形態規制の規制区分  
変更の意向

有 ・ 無

第2号様式（第3条関係）

## 区域指定等申出事前協議回答書

上都発  
年 月 日

様

上尾市長

年 月 日付け区域指定等申出事前協議申請について、  
下記のとおり回答します。

### 記

- 1 区域の地名地番 上尾市
- 2 区域の面積 平方メートル
- 3 区域指定後の  
予定建築物の用途
- 4 予定建築物の  
形態規制の規制区分
- 5 事前協議の結果  
適合 ・ 不適合

※適合の場合は、後日、区域指定等申出書(第3号様式)をご提出いただきます。

## 区域指定等申出書

年 月 日

(宛先)

上尾市長

申出者 住所

氏名

㊟

(法人の場合、名称と代表者名)

電話番号

代理人 住所

氏名

電話番号

下記の通り、区域指定等申出を行います。

記

指定申出に係る開発行為等の概要	1	区域指定を受ける場所	上尾市
	2	区域の面積	平方メートル
	3	建築物等の用途	(いずれかを選択) ① 流通業務施設 ② 工業施設 ③ 上記いずれかの複合又は併設
	4	建築物等の目的 (新築・改築、規模、形態 規制等)	(具体的に記入してください)
	5	工事着手予定年月日	年 月 日
	6	工事完了予定年月日	年 月 日
	7	自己の業務、その他区別	自己業務 ・ その他 ( )
	8	その他の連絡事項	
備 考			受 付

※添付書類を提出すること（裏面参照）。

別表（区域指定等申出添付図書）

	添付書類	説明	確認欄
1	事業概要書	工程には住民説明を含めること	
2	公共施設の管理者への相談の記録	開発行為に係る公共施設の管理者の相談の記録	
3	土地全部事項証明書		
4	土地権利者（所有権）の同意書（印鑑証明書添付）	指定申出時以前3か月以内のもの	
5	排水施設管理者の同意 （管理者が市の場合は除く）		
6	農用地除外証明書	対象地が農用地区域内の場合	
7	開発区域位置図 （適合の場合も同様）	区域を朱書きで明示	
8	公図の写し	区域を朱書きで明示	
9	現況図		
10	求積図		
11	土地利用計画図	区域を朱書きで明示	
12	造成計画平面図	盛土：茶色着色 切土：黄色着色	
13	造成計画断面図		
14	排水施設計画平面図 （污水・雑排水・雨水）		
15	排水施設構造図 （污水・雑排水・雨水）	雨水浸透施設構造図を含む	
16	雨水流量計算書		
17	予定建築物の図面（建築確認申請に添付する配置図・平面図・立面図及び床面積計算書）		
18	許可履歴書類の写し（開発許可・建築確認通知書等）		
19	土地の売買契約書、地権者の土地譲渡（賃貸）承諾書等の写し		
20	その他市長が必要と認めるもの		

※添付書類は番号順に綴じてください。

## 住民説明報告書

年 月 日

(宛先)  
上尾市長

申出者 住所  
氏名

印

(法人の場合、名称と代表者名)

電話番号

代理人 住所  
氏名  
電話番号

下記のとおり住民説明を行いましたので報告します。

### 記

1 日時 年 月 日 ( )  
午前・午後 時 分から 午前・午後 時 分まで

※個別説明の場合は、個別説明を実施した期間を表記すること。

2 会場

※個別説明の場合は、「個別説明」と表記すること。

3 主催者

出席者：

※個別説明の場合は、説明者を表記すること。

4 対象者

別添、説明対象者名簿及び出欠簿参照

※個別説明の場合は、説明対象者の名簿及び実施状況とすること。

※説明対象者が確認できるよう住宅地図等の写しを添付すること。

5 説明内容

別添、説明資料参照

6 意見及び対応

別添、資料のとおり

取 下 書

年 月 日

(宛先)

上尾市長

申出者 住所  
氏名

印

(法人の場合、名称と代表者名)

電話番号

代理人 住所  
氏名  
電話番号

年 月 日付け提出した 書  
について、下記のとおり取り下げます。

記

1 区域の地名地番 上尾市

2 区域の面積 平方メートル

3 取 下 理 由

## 区域指定等廃止届

年 月 日

(宛先)

上尾市長

事業者 住所

氏名

印

(法人の場合、名称と代表者名)

電話番号

代理人 住所

氏名

電話番号

下記の届出について、廃止を申し出ます。

### 記

1 区域の地名地番 上尾市

2 区域の面積 平方メートル

3 廃止の理由