

第1期 令和6～令和10年度
上尾市学校施設更新計画
実施計画（案）

～新しい時代の学びにふさわしい学校を目指して～

令和6年 ○月策定
上尾市教育委員会

目次

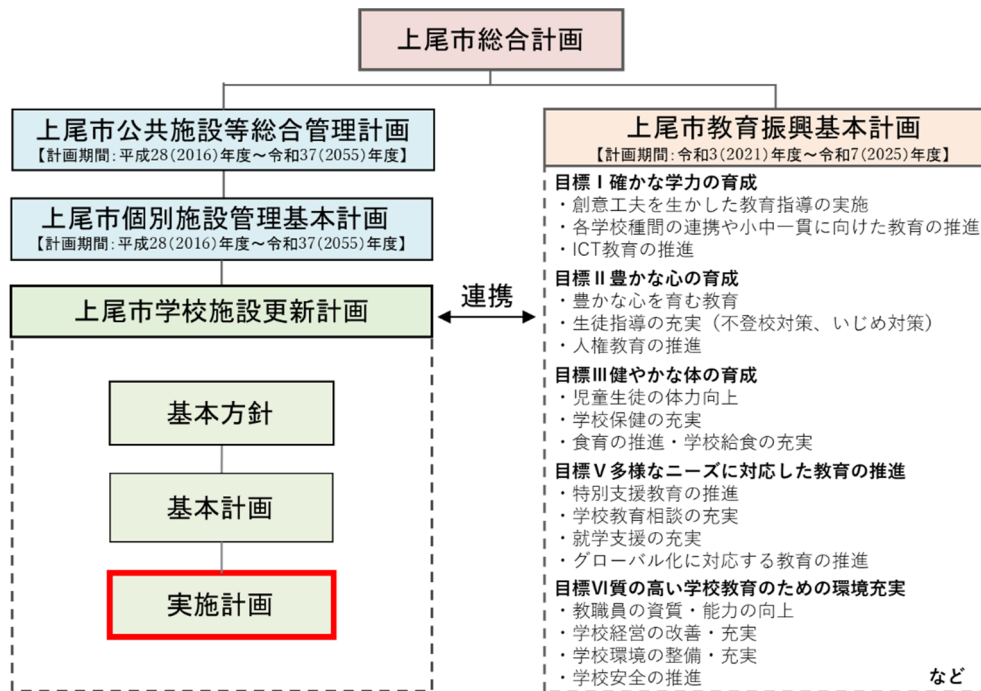
第1章 計画の目的等.....	1
1. 計画の目的と位置付け.....	1
2. 計画の期間.....	1
3. 計画の対象施設.....	1
第2章 計画の実施手法・実施行程.....	2
1. 3つの方向性に沿った計画推進.....	2
方向性1 新しい時代の学びにふさわしい学校づくり.....	2
方向性2 子供たちの学びに望ましい学校規模の維持.....	3
方向性3 計画的・効率的な学校施設の更新.....	4
2. 各学校におけるアクションプラン.....	6
(1)施設更新・保全の予定(令和6年度から令和10年度).....	6
(2)小学校の実施行程表.....	7
(3)中学校の実施行程表.....	12
(4)事業計画を検討する期間の一覧表.....	15

第1章 計画の目的等

1. 計画の目的と位置付け

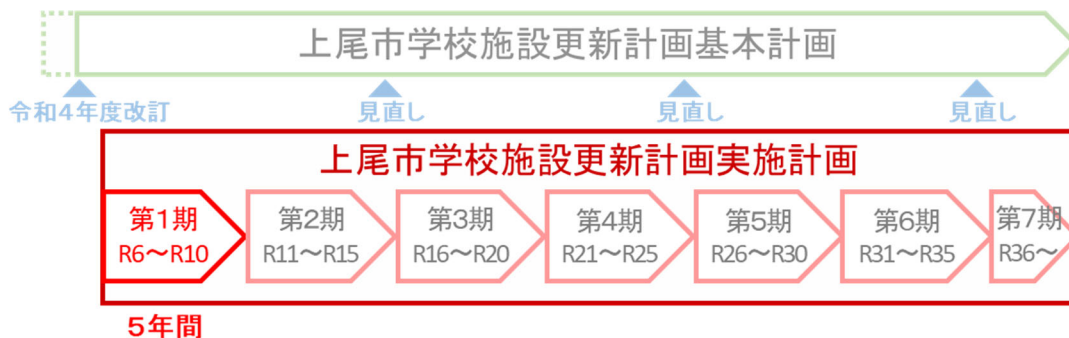
本市の学校施設は、建築後40年以上が経過し、老朽化が進行する学校施設が80%を占め、計画的な学校施設の更新が課題となっています。このような課題に対応するため、計画的・効率的な学校施設の更新を推進し、「新しい時代の学びにふさわしい学校」の実現を目指し、令和5年3月に「上尾市学校施設更新計画基本計画」（以下「基本計画」という。）を改定しました。

「上尾市学校施設更新計画実施計画」（以下「実施計画」という。）は、基本計画で定めた、小・中学校の施設更新に係る基本的な考え方の下、計画的な学校施設の更新を目的として、更新の実施手法及び実施行程を定める計画です。



2. 計画の期間

実施計画の計画期間(第1期)は、令和6年度から令和10年度までの5年間とします。



3. 計画の対象施設

小学校(22校)、中学校(11校)を対象(延べ床面積が100㎡未満の棟を除く)とします。

第2章 計画の実施手法・実施行程

1. 3つの方向性に沿った計画推進

基本計画に示した3つの方向性に沿って、考え方、実施手法を次のとおり整理し、基本計画のコンセプトである「持続可能な教育環境づくり」の実現に向けて、計画を推進していきます。

方向性1 新しい時代の学びにふさわしい学校づくり

- ★ 「学校施設のあり方」で示した4つの柱（「安全・安心」「新しい学び」「地域」「快適」）を実現する整備は、学校施設の更新時期等を踏まえ、教育効果や市財政への影響を勘案し、最適な時期に実施
- ★ ICT環境の整備をはじめ、机や家具の整備など、大規模な改修工事を伴わない環境整備は適宜実施

- 学校施設の在り方で示した4つの柱を実現する整備は、学校施設の更新や保全(※)の規模を踏まえて、教育効果や市財政への影響を勘案し、最適な時期に実施します。
(※)「更新」とは建替えや再整備を行うこと、「保全」とは施設の性能・機能を維持すること。
- 大規模な改修工事を伴わずに推進が可能なICTの活用に関する機器や机、家具の整備は、時代に合わせて適宜実施します。
- 学校施設の更新を行う際には、教育活動のほか、学校開放や避難所として開放することも想定し、学校運営協議会や児童生徒、教員等の意見を踏まえながら検討します。
- 小・中学校が隣接する学校の更新を行う際には、施設の耐用年数を踏まえながら、施設を共有化し教育的効果の最大化を目指して、小中一貫教育の充実のための校舎を一体化させた学校の建設に向けての取組を推進していきます。



方向性 2 子供たちの学びに望ましい学校規模の維持

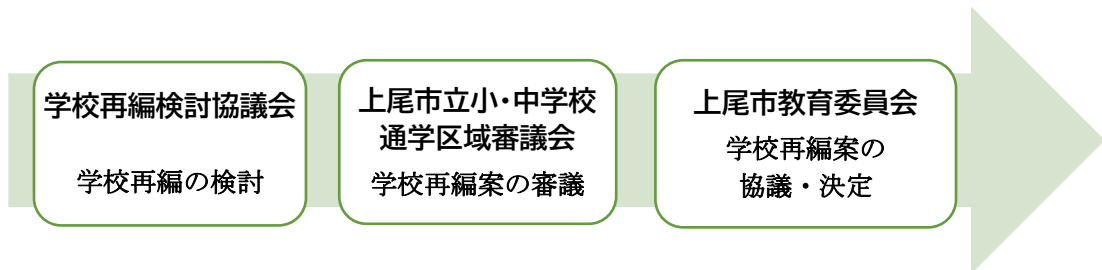
- ★ 小学校においては、児童生徒数の見込みにより、全ての学年で1学級の状態が5年以上継続することが見込まれた場合に、また、中学校においては、教科担任の配置が困難となる8学級以下の状態が5年以上継続することが見込まれた場合に、教育的な影響の改善を図るために、地域の実情を勘案しながら、統廃合を含めた学校の再編について、検討を開始
- ★ 学校再編の検討対象校には、協議会を設置し、保護者や地域住民との対話を通じて、通学区域の調整や近隣校との統合など、地域の実情を踏まえた規模の適正化を図る最適な手法を検討

1) 学校再編の検討対象校

- 〔小学校〕全ての学年で1学級（特別支援学級を含まない）の状態が5年以上継続することが見込まれる学校は、7ページ以降の行程表に「再編」と示しています。
- 〔中学校〕8学級以下（特別支援学級を含まない）の状態が5年以上継続することが見込まれる学校は、12ページ以降の行程表に「再編」と示しています。

2) 学校再編の検討方法

- 学校再編を検討するにあたっては、検討対象校の単位で検討協議会を設けるなど、保護者や地域住民との対話を通じて合意形成を図りながら、進めていきます。
- 検討対象校においては、適正規模化の手法である「通学区域の調整」及び「統合」を効果的に組み合わせるなど、学校や地域の実情を踏まえた最適な方法を検討するとともに、必要に応じて通学手段の見直しも検討します。



- 「子供たちの学びに望ましい学校規模※」に当てはまらない規模の学校については、現状の児童生徒数の下での具体的な教育的効果や影響について総合的に分析を行い、望ましい学校規模に向けて学区調整区域を検討するなど、適宜、対応します。

※ 【 子供たちの学びに望ましい学校規模 】

小学校	12 学級以上 18 学級以下
中学校	

1校あたりの学級数（特別支援学級を含まない）

方向性 3 計画的・効率的な学校施設の更新

- ★ 躯体の健全性調査の結果に基づき延命利用するなど、全校舎の耐用年数を勘案しながら、更新の実施時期を判断し、財政支出を平準化
- ★ 効率的な建替えを実施すべく、既存校舎で教育活動を行いながら、新校舎の建替え工事を実施（施工区域と児童生徒の活動区域との明確化）

1) 施設更新の進め方

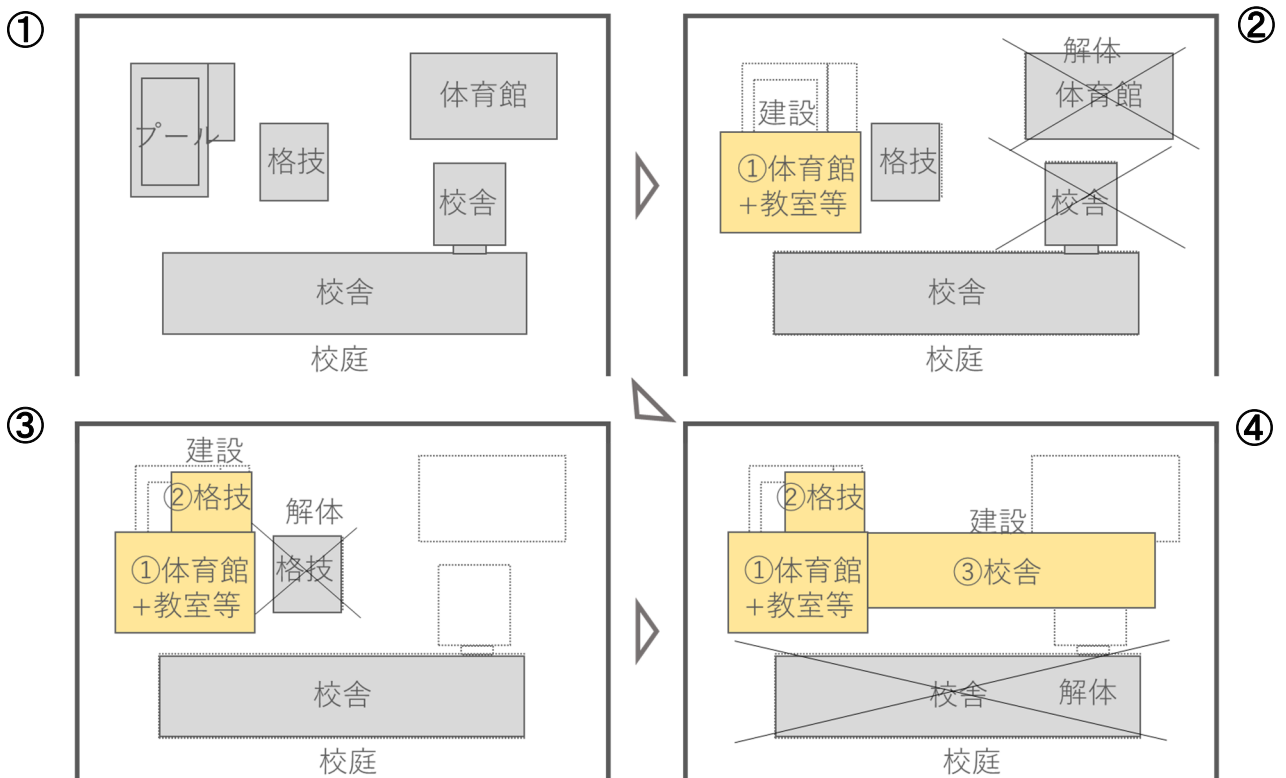
〔 教育活動に配慮した更新 〕

- 既存校舎を使用しつつ建替えする場合には、工事区域と児童生徒の活動区域を明確に区分けして、児童生徒の安全安心な学校生活を確保しながら、仮設校舎を建設しない効率的な建替えを計画的に行うことを基本とします。
- 水泳授業は、民間プールや公営プールの活用、学校プールの共同利用などの方策を検討し、施設更新時においても授業を継続できるようにします。

〔 最適な施設配置と手順で更新 〕

- 本市の学校は、建築時期の異なる校舎が複数棟で構成される場合もあるため、施設更新は、最適な施設配置となるよう、既存施設を延命利用や前倒し更新するなど、校舎全体の耐用年数を勘案しながら計画的に進めます。

図表 仮設校舎を建設しない建て替えのイメージ



■ : 既存建物 ■ : 建替え建物

〔 学校関係者等の意見聴取 〕

- 建替えの設計にあたっては、児童生徒や教職員、学校運営協議会等で意見を聴取します。

〔 財源の確保と財政負担の平準化 〕

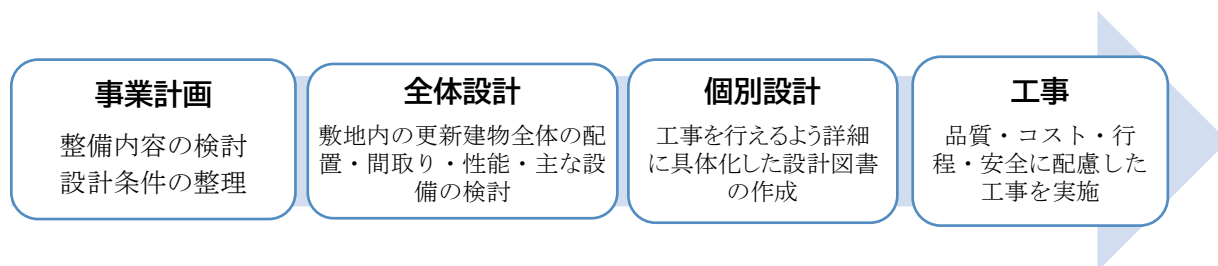
- 学校施設の更新にあたっては、市の財政状況を考慮し、国庫補助金（負担金や交付金）や起債の活用を検討するとともに、校舎の耐用年数や老朽化の状況等を勘案しながら、更新の実施時期を判断し、財政負担の平準化を目指します。

【主な国庫補助事業】

種 別	趣旨・用途	補助率
公立学校施設整備費負担金	校舎・屋内運動場(体育館)等を新築又は増築	1/2
学校施設環境改善交付金	改築(危険改築、不適格改築等)	1/3

【主な起債（地方債）】

種 別	趣旨・用途	充当率
学校教育施設等整備事業債	校舎・屋内運動場(体育館)等を新築又は増築、改築等	90%
公共施設等適正管理推進事業債	公共施設等除却、集約化・複合化事業等	90%



2) 施設保全の進め方

- 現状の学校施設においては、大規模改修工事や耐震補強など、適切な保全を実施していることから、施設の耐用年数を見据えて、外壁・屋上防水及び電気・機械機器類などの交換や、電気配線、空調の配管、給排水の配管等の改修を計画的に行います。
- 新耐震基準により建築された校舎については、適切な保全を実施しつつ、概ね30年経過後に、経年劣化による安全面や機能の改善を図るため、大規模改造工事を計画します。
- 学校施設の保全にあたっては、「1)施設更新の進め方」と同様に、国庫補助金や起債の活用を検討するなど、財政負担の平準化を目指します。

【主な国庫補助事業】

種 別	趣旨・用途	補助率
学校施設環境改善交付金	大規模改造(トイレ改修、空調設置、バリアフリー化等)、長寿命化改良ほか	1/3

2. 各学校におけるアクションプラン

(1) 施設更新・保全の予定（令和6年度から令和10年度）

1) 更新（建替え）予定

令和6年度から令和10年度までの5か年の間における更新実施校、または検討を行う学校（更新候補校）は、目標耐用年数のほか、1)施設更新の進め方を踏まえ、総合的な観点から、7頁以降に示す予定のとおりとします。

2) 新耐震基準の校舎の大規模な工事予定

令和6年度から令和10年度までの5か年の間における新耐震基準で建設された校舎の大規模な工事予定校、または検討を行う学校（大規模工事候補校）は、今後の利用年数等を踏まえ、総合的な観点から、7頁以降に示す予定のとおりとします。

3) 実施行程表の記載例

実施工程表は、以下の項目について、図表のように記載します。

- ① 学校全体の取組み・・・学校敷地内全体の建物に係る取組みを記載
- ② 校舎単位の取組み・・・各建物に係る取組みを記載
- ③ 期中の取組みスケジュール・・・第1期実施計画期間内（R6～R10）年度に実施する具体的な手順の内容を記載

図表 実施行程表の記載例

学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024 (R6)	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)
	効率的・効果的な施設整備を行う		更新(建替え)		事業計画実施	事業計画		全体設計		
校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐	取組み	2024 (R6)	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)
	〇〇校舎東	RC	20〇〇	20〇〇	維持管理					
	〇〇校舎西	RC	20〇〇	20〇〇	維持管理					
	体育館	RC+S	20〇〇	20〇〇	設計、工事				個別設計	工事
	武道場	S	20〇〇	20〇〇	設計					個別設計

【スケジュールに示す矢羽の種類と説明】

事業計画	児童生徒数の推計を踏まえ、時代に合わせた整備内容の検討、設計条件の整理、財源検討、予算要求を行う	外構工事	品質、コスト、工程、安全に配慮した校庭や校地の整備工事を実施する
全体設計	敷地内の更新建物全体の配置、間取り、性能、主な設備、内外装を検討する	改修工事	品質、コスト、工程、安全に配慮した改修工事を実施する
個別設計	工事を行えるよう詳細に具体化した設計図書の作成する	除却	安全に配慮した実施既存建物の除却工事を実施する
改修設計	改修性能、主な設備、内外装を検討し、改修工事を行えるよう詳細に具体化した設計図書の作成する	再編の協議	対象校に再編検討協議会を設けて再編の検討・協議、再編案を作成する
工事	品質、コスト、工程、安全に配慮した工事を実施する		

(2) 小学校の実施行程表

1	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施			事業計画		全体設計
上尾小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2025	2030	設計					個別設計
		北校舎	RC	2028	2048	維持管理					
		南校舎	RC	2031	2051	維持管理					
		給食室	RC	2033	2053	維持管理					
		管理・特別教室	RC	2037	2057	設計					個別設計

2	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施			事業計画		全体設計
中央小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		北校舎	RC	2026	2046	維持管理					
		体育館	RC+S	2029	2034	維持管理					
		東校舎	RC	2032	2052	維持管理					
		給食室（新耐）	RC	2044	2064	維持管理					
		管理・南校舎（新耐）	RC	2073	2093	維持管理					

3	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施					事業計画
大谷小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		北校舎	RC	2032	2052	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2038	2058	維持管理					
		給食室	RC	2038	2058	維持管理					
		東校舎（新耐）	LS	2047	2052	維持管理					

4	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施					事業計画
平方小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・南校舎	RC	2029	2034	維持管理					
		給食室	RC	2029	2034	維持管理					
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		北校舎	RC	2037	2057	維持管理					

※構造欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「SRC」は鉄骨鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造、「LS」は軽量鉄骨
 ※（新耐）：新耐震基準の建物を示す

5	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・南校舎	RC	2029	2049	維持管理					
		体育館	RC+S	2030	2035	維持管理					
		北校舎	RC	2031	2051	維持管理					
給食室(新耐)	RC	2059	2079	維持管理							

6	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		隣接校との効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施				事業計画	全体設計
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・体育・教室(重層)	RC+S	2036	2056	維持管理					
		北校舎	RC	2031	2051	維持管理					
		南校舎	RC	2032	2052	維持管理					
給食室	RC	2036	2056	維持管理							

7	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		北校舎	RC	2025	2045	維持管理					
		体育館	RC+S	2030	2035	維持管理					
		管理・南校舎	RC	2039	2059	維持管理					
中央校舎便所		RC	2039	2059	維持管理						
給食室	RC	2039	2059	維持管理							

8	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		図書メディア(新耐)	S	2066	2071	維持管理					
		管理・南校舎(新耐)	RC	2071	2091	維持管理					
		給食室(新耐)	RC	2071	2091	維持管理					
北校舎(新耐)		RC	2071	2091	維持管理						
プール体育館(新耐)	SRC	2071	2091	維持管理							

9	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		児童生徒数減少のため、学校再編を検討		再編		再編の協議				再編の協議	
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・北校舎	RC	2026	2046	維持管理					
		給食室	RC	2026	2046	維持管理					
		南校舎	RC	2029	2049	維持管理					
体育館	SRC+S	2029	2034	維持管理							

10 東小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施					事業計画
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年数 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・南校舎	RC	2029	2049	維持管理					
		給食室	RC	2029	2049	維持管理					
体育館		RC+S	2030	2035	維持管理						
	北校舎	RC	2034	2054	維持管理						

11 大石南小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年数 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・特別教室・体育館(重層)	RC+S	2033	2053	維持管理					
		南校舎	RC	2033	2053	維持管理					
北校舎		RC	2033	2053	維持管理						
	給食室	RC	2033	2053	維持管理						

12 平方東小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		隣接校との効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施	事業計画	全体設計			
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年数 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		特別教室・体育館(重層)	RC+S	2034	2054	維持管理					
		管理・南校舎	RC	2034	2054	設計・工事				個別設計	工事
		北校舎西	RC	2034	2054	維持管理					
		北校舎東	RC	2035	2055	維持管理					
	給食室	RC	2035	2055	維持管理						

13 原市南小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年数 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・体育館(重層)	RC+S	2034	2054	維持管理					
		L型校舎	RC	2034	2054	維持管理					
給食室		RC	2034	2054	維持管理						

14 鴨川小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年数 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・体育館(重層)	RC+S	2034	2054	維持管理					
		南校舎	RC	2034	2054	維持管理					
給食室		RC	2034	2054	維持管理						
	北校舎	RC	2044	2064	改修設計・工事				改修設計	改修工事	

※構造欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「SRC」は鉄骨鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造、「LS」は軽量鉄骨
 ※(新耐)：新耐震基準の建物を示す

15 芝川小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		A南校舎	RC	2035	2055	維持管理					
		B中央校舎	RC	2035	2055	維持管理					
		給食室	RC	2035	2055	維持管理					
		C管理・特別教室	RC	2035	2055	維持管理					
D北校舎	RC	2035	2055	維持管理							
特別教室・体育館(重層)	RC+S	2035	2055	維持管理							

16 瓦葺小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		管理・特別教室・体育館(重層)	RC+S	2035	2055	維持管理					
北校舎		RC	2035	2055	維持管理						
給食室	RC	2035	2055	維持管理							

17 今泉小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画 実施					事業計画
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2030	2035	維持管理					
		管理・特別教室	RC	2035	2055	維持管理					
給食室		RC	2035	2055	維持管理						
南校舎	RC	2035	2055	維持管理							

18 西小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2030	2035	維持管理					
		給食室	RC	2035	2055	維持管理					
管理・特別教室		RC	2035	2055	維持管理						
南校舎	RC	2035	2055	維持管理							

19 東町小学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2036	2056	維持管理					
給食室		RC	2036	2056	維持管理						
東校舎(新耐)	LS	2045	2050	維持管理							

20	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		児童生徒数減少のため、学校再編を検討		再編		再編の協議	再編の協議				
平方北小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		管理・南校舎	RC	2036	2056	維持管理					
		北校舎	RC	2036	2056	維持管理					
		給食室	RC	2036	2056	維持管理					

21	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
大石北小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2033	2038	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2037	2057	維持管理					
		北校舎	RC	2037	2057	維持管理					
		給食室	RC	2038	2058	維持管理					
		東校舎(新耐)	LS	2043	2048	維持管理					
		西校舎(新耐)	RC	2049	2069	改修設計、工事			改修設計	改修工事	

22	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
上平北小学校	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2033	2038	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2038	2058	維持管理					
		給食室	RC	2038	2058	維持管理					

※構造欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「SRC」は鉄骨鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造、「LS」は軽量鉄骨

※(新耐)：新耐震基準の建物を示す

(3) 中学校の実施行程表

23 上尾中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		北校舎西	RC	2026	2046	維持管理					
		北校舎東 (新耐)	RC	2041	2061	維持管理					
		体育館 (新耐)	S	2070	2075	維持管理					
		管理・南校舎 (新耐)	RC	2075	2095	維持管理					
		給食室 (新耐)	RC	2075	2095	維持管理					
プール格技 (新耐)	RC	2076	2096	維持管理							

24 太平中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		近隣校との効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画 実施	事業計画 → 全体設計				
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2025	2030	設計・工事		個別設計		工事	
		管理・南校舎東	RC	2029	2049	設計					個別設計
		北校舎	RC	2034	2054	維持管理					
		南校舎西 (新耐)	RC	2041	2061	維持管理					
		格技場 (新耐)	S	2043	2048	維持管理					
給食室 (新耐)		RC	2052	2072	維持管理						

25 大石中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画 実施	事業計画 → 全体設計				
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2026	2031	設計・工事				個別設計	工事
		管理・中央校舎東	RC	2028	2048	維持管理					
		中央校舎西	RC	2033	2053	維持管理					
		北校舎 (新耐)	RC	2041	2061	改修設計、工事		改修設計		改修工事	
		部室 (新耐)	S	2045	2050	維持管理					
格技場 (新耐)		S	2047	2052	維持管理						
給食室 (新耐)		RC	2052	2072	維持管理						
南校舎 (新耐)	S	2053	2058	改修設計・工事				改修設計	改修工事		

26 原市中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		近隣校との効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画 実施	事業計画 → 全体設計				
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構 造的耐 用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		中央校舎東	RC	2026	2046	維持管理					
		体育館	RC+S	2026	2031	維持管理					
		金工木工	S	2028	2033	維持管理					
		南校舎	RC	2033	2053	維持管理					
		管理・中央校舎西	RC	2038	2058	維持管理					
		給食室	RC	2038	2058	維持管理					
		プール管理 (新耐)	S	2038	2043	維持管理					
格技場 (新耐)		S	2043	2048	維持管理						
美術特別教室 (新耐)	LS	2046	2051	維持管理							

27 上平中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施	事業計画	全体設計			外構工事
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	SRC+S	2023	2028	設計・工事		個別設計	工事		除却
		北校舎西	RC	2024	2044	設計・工事					
		北校舎東	RC	2032	2052	維持管理					
		管理・南校舎東	RC	2037	2057	維持管理					
		給食室	RC	2037	2057	維持管理					
		南校舎西	RC	2040	2060	維持管理					
格技場(新耐)	S	2045	2050	維持管理							

28 西中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施	事業計画	全体設計			
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		金工木工	S	2026	2031	設計、工事			個別設計	工事	
		体育館	RC+S	2027	2032	設計、工事					
		管理・北校舎	RC	2031	2051	維持管理					
		南校舎	RC	2033	2053	維持管理					
		プール付属屋	RC	2034	2054	工事				除却	
		給食室	RC	2035	2055	維持管理					
格技場(新耐)	S	2047	2052	維持管理							

29 東中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		更新 (建替え)		事業計画実施					事業計画
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年 到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		金工木工室	S	2030	2035	維持管理					
		体育館	RC+S	2030	2035	維持管理					
		管理・南校舎	RC	2035	2055	維持管理					
		東校舎	RC	2035	2055	維持管理					
		給食室	RC	2035	2055	維持管理					
		北校舎	RC	2040	2060	維持管理					
格技場(新耐)	S	2046	2051	維持管理							

※構造欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「SRC」は鉄骨鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造、「LS」は軽量鉄骨
 ※(新耐)：新耐震基準の建物を示す

30 大石南中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		児童生徒数減少のため、学校再編を検討		再編		再編の協議			再編の協議		
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		管理・北校舎	RC	2036	2056	維持管理					
		東校舎	RC	2036	2056	維持管理					
		給食室	RC	2036	2056	維持管理					
		南校舎東	RC	2037	2057	維持管理					
		南校舎西（新耐）	RC	2041	2061	維持管理					
格技場（新耐）	S	2045	2050	維持管理							

31 瓦葺中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2031	2036	維持管理					
		金工木工	S	2031	2036	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2036	2056	維持管理					
		給食室	RC	2036	2056	維持管理					
		美術特別教室（新耐）	LS	2037	2042	維持管理					
格技場（新耐）	S	2045	2050	維持管理							

32 南中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		体育館	RC+S	2033	2038	維持管理					
		管理・中央校舎	RC	2038	2058	維持管理					
		給食室	RC	2038	2058	維持管理					
格技場（新耐）	S	2045	2050	維持管理							



33 大谷中学校	学校全体の取組み	更新の方向性		期中の取組み概要		取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		効率的・効果的な施設整備を行う		保全 (維持管理)		維持管理					
	校舎単位の取組み	校舎名	構造	目標耐用年到来年度	最長構造的耐用年	取組み	2024(R6)	2025(R7)	2026(R8)	2027(R9)	2028(R10)
		特別教室（新耐）	RC	2044	2064	改修設計、工事			改修設計		改修工事
		プール体育館（新耐）	RC	2044	2064	維持管理					
		管理・校舎（新耐）	RC	2044	2064	改修設計、工事			改修設計	改修工事	
		給食室（新耐）	RC	2044	2064	維持管理					
		部室（新耐）	RC	2044	2064	維持管理					
格技場（新耐）	S	2046	2051	維持管理							

※構造欄の「RC」は鉄筋コンクリート造、「SRC」は鉄骨鉄筋コンクリート造、「S」は鉄骨造、「LS」は軽量鉄骨
 ※（新耐）：新耐震基準の建物を示す

(4) 事業計画を検討する期間の一覧表

各事業計画において各棟の最適な更新時期を検討し、財政負担や工事件数などの平準化を行います。前述までの考え方にに基づき検討し、事業計画を検討する時期は、以下の表に示すとおりとします。(令和5年度時点)

学校名	第1期 R 6 ~ R 10 (2024 ~ 2028)	第2期 R 11 ~ R 15 (2029 ~ 2033)	第3期 R 16 ~ R 20 (2034 ~ 2038)	第4期 R 21 ~ R 25 (2039 ~ 2043)	第5期 R 26 ~ R 30 (2044 ~ 2048)	第6期 R 31 ~ R 35 (2049 ~ 2053)	第7期 R 36 ~ (2054 ~)
1 上尾小学校	事業計画						
2 中央小学校	事業計画						
3 大谷小学校		事業計画					
4 平方小学校		事業計画					
5 大石小学校		⇄					
6 原市小学校	事業計画						
7 上平小学校		⇄					
8 富士見小学校							
9 尾山台小学校	← --- 未定 --- →						
10 東小学校	事業計画						
11 大石南小学校				⇄			
12 平方東小学校	事業計画						
13 原市南小学校					⇄		
14 鴨川小学校			⇄				
15 芝川小学校			⇄				
16 瓦葺小学校					⇄		
17 今泉小学校	事業計画						
18 西小学校		⇄					
19 東町小学校		⇄					
20 平方北小学校	← --- 未定 --- →						
21 大石北小学校		⇄					
22 上平北小学校		⇄					
23 上尾中学校				⇄			
24 太平中学校	事業計画						
25 大石中学校	事業計画						
26 原市中学校	事業計画						
27 上平中学校	事業計画						
28 西中学校	事業計画						
29 東中学校	事業計画						
30 大石南中学校	← --- 未定 --- →						
31 瓦葺中学校		⇄					
32 南中学校		⇄					
33 大谷中学校				⇄			

矢羽の説明  : 第1期に実施する事業計画の期間  : 事業計画を検討する時期

※矢印の期間内で事業計画を検討します。

※令和5年度時点での躯体の状況から想定した検討時期としています。目標耐用年数から5年前までに実施する躯体の健全性調査により、事業計画の検討時期が変更になる場合もあります。



上尾市学校施設更新計画実施計画

令和6年〇月策定

発行：上尾市教育委員会

問い合わせ先

上尾市本町三丁目1番1号

上尾市教育委員会 教育総務部 教育総務課

電話 048-775-9469

FAX 048-776-2250