

(裏面)

申告事項(又は事前聞き取り調査)

建築年度	大正・昭和・平成	年度
地盤の種類	<input type="checkbox"/> 良い・普通の地盤(関東ローム層等) <input type="checkbox"/> やや悪い地盤(埋立地及び盛土地で大規模な造成工事によるもの) <input type="checkbox"/> 非常に悪い地盤(沼・水田等の埋立地)	
基礎	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート基礎 <input type="checkbox"/> 無筋コンクリート基礎 <input type="checkbox"/> ひび割れのあるコンクリート基礎 ・ ひび割れをしていたり、茶色くサビた水が流れた跡がある。 <input type="checkbox"/> その他(玉石、石積など)	
屋根	<input type="checkbox"/> 重い屋根(かや葺、瓦葺など) <input type="checkbox"/> 軽い屋根(鉄板葺、石綿板葺、スレート葺など)	

劣化度

部位	材料、部材等	劣化事象の有無	
屋根葺き材	金属板	<input type="checkbox"/> 変退色・さび・さび穴・ずれ・めくれ	
	瓦・スレート	<input type="checkbox"/> 割れ・欠け・ずれ・欠陥	
樋	軒・呼び樋	<input type="checkbox"/> 変退色・さび・割れ・ずれ・欠陥	
	縦樋	<input type="checkbox"/> 変退色・さび・割れ・ずれ・欠陥	
外壁仕上げ	木製板 合板	<input type="checkbox"/> 水浸み痕・こけ・割れ・抜け節・ずれ・腐朽	
	窯業系サイディング	<input type="checkbox"/> こけ・割れ・ずれ・欠落・シール切れ	
	金属サイディング	<input type="checkbox"/> 変退色・さび・さび穴・ずれ・めくれ・目地空き・シール切れ	
	モルタル	<input type="checkbox"/> こけ・0.3mm以上の亀裂・剥落	
露出した躯体		<input type="checkbox"/> 水浸み痕・こけ・腐朽・蟻道・蟻害	
バルコニー	手すり壁	木製板 合板	<input type="checkbox"/> 水浸み痕・こけ・割れ・抜け節・ずれ・腐朽
		窯業系サイディング	<input type="checkbox"/> こけ・割れ・ずれ・欠落・シール切れ
		金属サイディング	<input type="checkbox"/> 変退色・さび・さび穴・ずれ・めくれ・目地空き・シール切れ
		外壁との接合部	<input type="checkbox"/> 外壁面との接合部に亀裂・隙間・緩み・シール切れ・剥離
床排水		<input type="checkbox"/> 壁面を伝わって流れている、又は、排水の仕組みが悪い	
内装	一般室	内壁 窓下	<input type="checkbox"/> 水浸み痕・はがれ・亀裂・カビ
	浴室	タイル壁	<input type="checkbox"/> 目地の亀裂・タイルの割れ
		タイル以外	<input type="checkbox"/> 水浸み痕・変色・亀裂・カビ・腐朽・蟻害
床	床面	一般室	<input type="checkbox"/> 傾斜・過度の振動・床鳴り
		廊下	<input type="checkbox"/> 傾斜・過度の振動・床鳴り
	床下	<input type="checkbox"/> 基礎の亀裂や床下部材に腐朽・蟻道・蟻害	

※聞き取り者